**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| **1** | **Продавец муниципального имущества:** Муниципальное казенное учреждение «Палата имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района Республики Татарстан».  Место нахождения – РТ, Высокогорский район, с. Высокая Гора, ул. Полковая, д.9, почтовый адрес – 422701, РТ, Высокогорский район, с. Высокая Гора, ул. Полковая, д.9,  Сайт Высокогорского муниципального района Республики Татарстан  [**http://vysokaya-gora.tatarstan.ru**](http://vysokaya-gora.tatarstan.ru/).  Контактный телефон: 8(84365) 3-28-54  Адрес электронной почты: pizobiektau@mail.ru  Ответственное лицо – Мингазов Салават Маратович |
| **2** | **Способ приватизации:** Открытый аукцион на повышение стоимости с открытой формой подачи предложений по цене по реализации муниципального имущества проводимый в электронной форме.  **Аукцион проводится по правилам и в соответствии** с Федеральным Законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Республики Татарстан от 26.07.2004 № 43-ЗРТ «О приватизации государственного имущества Республики Татарстан», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», на основании распоряжения МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района Республики Татарстан» от 16.08.2024 № 1067-р |
| **3** | **Организатор аукциона (оператор электронной площадки):** АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан»  Место нахождения: 420021, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Московская, 55.  Телефон: (843) 292-95-17 – Голованов Михаил Юрьевич.  Служба тех.поддержки – (843) 212-24-25 |
| **4** | **Адрес электронной площадки, на которой будет проводиться аукцион в электронной форме:** утвержденная распоряжением Правительством Российской Федерации от 12.07.2018 № 1447-р – Электронная площадка АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан» - **sale.zakazrf.ru*)*** |
| **5** | **Наименование муниципального имущества (характеристика имущества):**   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **№ лота** | **Наименование имущества (характеристики)** | **Рыночная стоимость,**  **с НДС, руб.** | **Шаг аукциона (5%), руб.** | **Задаток (10%), руб.** | | 1 | AUDI A6, легковой, VIN WAUZZZ4F68N030826, год выпуска 2007, государственный номер С 978 ХВ 716, цвет кузова – черный | 700 000 | 35 000 | 70 000 |   **Осмотр транспортных средств в рабочие дни: среда, четверг, пятница с 13.00 до 15.00.**  **Лот № 1 контактное лицо: т.89047674332 Станислав, осуществляется по адресу: с.Высокая Гора, ул.Центральная, д.11а (территория спорткомплекса).**  Победитель торгов, не реализовавший свое право на осмотр объекта и изучение его технической документации, лишается права предъявлять претензии к Продавцу по поводу юридического, физического и финансового состояния объекта. |
| **6** | **Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества:**  **ЛОТ 1 выставляются на аукцион впервые.** |
| **7** | **Требование о внесении задатка.** Сумма задатка для участия в аукционе (10 % от начальной цены лота) перечисляется (вносится) в течении срока приема заявок единым платежом на виртуальный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке: р/с 40602810900028010693, получатель АО "АГЗРТ" банк ПАО "АК БАРС" БАНК г. Казань, БИК 049205805, кор.счет: 30101810000000000805, ИНН 1655391893, КПП 165501001. Назначение платежа: Финансовое обеспечение заявки для участия в эл. аукционе, счет № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. НДС не облагается. (Платеж без указанного виртуального счета будет возвращаться на счет, с которого был принят без зачисления, номер виртуального счета присваивается после регистрации участника).  Инструкция по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка размещена в разделе «Документы» см. «Инструкция участника».  Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. |
| **8** | **Дата, время и порядок регистрации претендентов на участие в аукционе на Электронной площадке:**  Для получения возможности участия в торгах на площадке **sale.zakazrf.ru**, пользователь должен пройти процедуру аккредитации на электронной площадке.  Инструкция по аккредитации размещена в разделе «Документы» см. «Инструкция по регистрации организации».  Инструкция по участию в аукционе размещена в разделе «Документы» см. «Инструкция участника».  Электронная площадка функционирует круглосуточно. |
| **9** | **Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок:**  **Датой начала срока подачи заявок** на участие в аукционе является день, следующий за днем размещения Информационного сообщения о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов[**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru)**/new/,** на сайте продавца - Высокогорского муниципального района Республики Татарстан [**http://vysokaya-gora.tatarstan.ru**](http://vysokaya-gora.tatarstan.ru/), на Электронной площадке - **sale.zakazrf.ru.**  **Дата окончания приема заявок: 22 сентября 2024 в 17:00 часов**по московскому времени  Для участия в продаже в электронной форме претенденты должны зарегистрироваться на Электронной площадке - **sale.zakazrf.ru.**  **Порядок подачи заявки:**  Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов документов. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.  При приеме заявок от претендентов организатор обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема. В течение одного часа со времени поступления заявки организатор сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.  Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.  **Порядок отзыва заявки:**  Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.  Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в "личный кабинет" продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.  Поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества. |
| **10** | **Перечень представляемых участниками аукциона документов и требования к их оформлению:**  Для участия в продаже имущества на аукционе претенденты заполняют электронную форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем:  **физические лица** предъявляют документ, удостоверяющий личность, или копии всех его листов, согласие на обработку персональных данных;  **юридические лица** предоставляют заверенные копии учредительных документов, протокол высшего органа управления о назначении директора, сведения о доле государства в уставном капитале юридического лица, доверенность на представителя. Прилагаемые к Заявке документы подаются в электронном виде (должны быть отсканированы). |
| **11** | **Ограничения участия в отдельных категорий лиц в приватизации:** Заявителем - участниками электронного аукциона могут быть, любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов. |
| **12** | **Порядок ознакомления покупателей с информацией:**  Для получения дополнительной информации о техническом состоянии транспортного средства обращаться в рабочие дни с 08:00 до 17:00, по московскому времени, по телефону: 8(84365) 3-28-54  По вопросам получения дополнительной информации, возможности участия в торгах на электронной площадке обращаться с понедельника по пятницу, с 8:30 до 16:00 по московскому времени в Службу тех.поддержки: 8(843)212-24-25, [sale@mail.zakazrf.ru.](mailto:sale@mail.zakazrf.ru.), МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Высокогорского МР РТ» 8(84365)3-28-54 |
| **13** | **Получение разъяснений размещенной информации:** Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес организатора аукциона запрос о разъяснении размещенной информации, но не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок. В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса организатор размещает в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос. |
| **14** | **День определения участников и рассмотрение заявок на участие в аукционе**: **23 сентября 2024г.**  Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.  Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов[**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru)**/new/,** на сайте продавца - Высокогорского муниципального района Республики Татарстан [**http://vysokaya-gora.tatarstan.ru**](http://vysokaya-gora.tatarstan.ru/), на Электронной площадке - **sale.zakazrf.ru** |
| **15** | **Дата и время проведения аукциона в электронной форме: 24 сентября 2024 года**  Начало в **09.00**(время проведения процедуры аукциона соответствует местному времени, в котором функционирует электронная площадка).  **Правила проведения аукциона в электронной форме:**  Во время проведения процедуры аукциона организатор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.  В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:  а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на "шаг аукциона" цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;  б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона. |
| **16** | **Порядок определения победителя:**  Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества. |
|  | **ВНИМАНИЕ!** В соответствии с п.3 статьи 18 Федерального Закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»:  - В случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанноеединственным участником аукциона, договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи государственного или муниципального имущества.  - При уклонении или отказе лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора. |
| **17** | **Место и срок подведения итогов аукциона:**  По окончании аукциона, по месту его проведения.  Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона. Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя на заключение договора купли-продажи имущества. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола. |
| **18** | **Возврат задатков участникам аукциона:**  Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:  а) участникам, за исключением победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;  б) претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона. |
| **19** | **Срок и условия заключения договора купли-продажи**:  Победитель аукциона обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подведения итогов аукциона, заключить договор купли-продажи в форме электронного документа и произвести оплату в течение 30 (тридцати) дней со дня заключения договора купли-продажи. Оплата производится на расчетный счет № 03100643000000011100 ИНН 1616014845 КПП 161601001 УФК по Республике Татарстан (МКУ «ПИЗО Высокогорского муниципального района РТ) Банк: ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН г.Казань//УФК по Республике Татарстан г.Казань, кор.счет (ЕКС) 40102810445370000079, БИК 019205400 КБК № 90511402053050000410 ОКТМО 92622000.  Задаток, внесенный победителем аукциона, **либо лицом, признанным единственным участником аукциона,** засчитывается в счет оплаты приобретенного имущества в соответствии с договором купли-продажи.  При уклонении или отказе победителя аукциона **либо лицом, признанным единственным участником аукциона,** от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются продавцом, победитель, **либо лицо, признанное единственным участником аукциона,** утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.  Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.  **В случае, если Покупателем является юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, уплата НДС в соответствии с пунктом 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации осуществляется Покупателем. В случае, если Объект приобретается физическим лицом, имеющим статус индивидуального предпринимателя, то у него возникает обязанность по перечислению суммы НДС в федеральный бюджет.** |
| **20** | **Порядок ознакомления покупателей с условием договора купли-продажи:**  Проект договора купли-продажи, размещен на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов[**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru)**/new/** насайте Высокогорского муниципального района Республики Татарстан [**http://vysokaya-gora.tatarstan.ru**](http://vysokaya-gora.tatarstan.ru), на Электронной площадке - **sale.zakazrf.ru** |
| **21** | **Дополнительные сведения:**  1. Документооборот между Претендентами, Участниками торгов, Продавцом и Организатором торгов осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Претендента.  2. Время создания, получения и отправки электронных документов на электронной площадке соответствует местному времени, в котором функционирует электронная площадка. |