ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА

Исполнительный комитет Высокогорского муниципального района (далее – ВМР) Республики Татарстан (далее - РТ) во исполнение Постановления от 15.05.2017 № 1315 сообщает о результатах открытого (по составу участников и по форме подачи предложений о цене) аукциона по продаже в собственность и на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена. Аукцион назначен на 20.06.2017 г. в 11:00 час. Адрес проведения аукциона РТ, пос. ж/д ст. Высокая Гора, ул. Пролетарская д. 1, «Районный Дом культуры». **Лот №1.** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:050101:1913, расположенный по адресу: РТ, ВМР, Бирюлинское сельское поселение, п Бирюлинского Зверосовхоза, ул Гагарина, площадью 52 кв.м. Категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование – магазины торговой площадью не более 100 кв.м. Вид права – собственность. Начальная цена – 77 000 руб. Кол-во поступивших заявок – 1. Единственным участником-победителем аукциона признан А.И. Калимуллин. **Лот №2.** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:080324:718, расположенный по адресу: РТ, ВМР, Высокогорское сельское поселение, с Высокая Гора, площадью 1000 кв.м. Категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование – индивидуальное жилищное строительство. Вид права – собственность. Начальная цена – 1 800 000 руб. Кол-во поступивших заявок – 0. **Лот №3.** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:271201:234, расположенный по адресу: РТ, ВМР, Ямашурминское сельское поселение, площадью 4000 кв.м. Категория - земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства. Вид права – аренда на 49 лет. Начальная цена (годовая арендная плата) – 19 000 руб. Кол-во поступивших заявок – 1. Единственным участником-победителем аукциона признана В.С. Исламгалеева. **Лот №4.** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:271202:172, расположенный по адресу: РТ, ВМР, Ямашурминское сельское поселение, площадью 53191 кв.м. Категория - земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства. Вид права – аренда на 49 лет. Начальная цена (годовая арендная плата) – 190 000 руб. Кол-во поступивших заявок – 0. **Лот №5.** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:271202:173, расположенный по адресу: РТ, ВМР, Ямашурминское сельское поселение, площадью 3000 кв.м. Категория - земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства. Вид права – аренда на 49 лет. Начальная цена (годовая арендная плата) – 15 000 руб. Кол-во поступивших заявок – 1. Единственным участником-победителем аукциона признан А.А. Галимов. **Лот №6.** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:330101:380, расположенный по адресу: РТ, ВМР, Березкинское сельское поселение, с Чирша, ул. Центральная, площадью 599 кв.м. Категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства. Вид права – аренда на 20. Начальная цена (годовая арендная плата) – 34 000 руб. Кол-во поступивших заявок – 1. Единственным участником-победителем аукциона признан Д.Н. Арсланов. **Лот №7.** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:210301:462, расположенный по адресу: РТ, ВМР, Семиозерское сельское поселение, д Макаровка, площадью 908 кв.м. Категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование – индивидуальное жилищное строительство.Вид права – аренда на 20 лет. Начальная цена (годовая арендная плата) – 170 000 руб. Кол-во поступивших заявок – 0. **Лот №8.** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:210301:463, расположенный по адресу: РТ, ВМР, Семиозерское сельское поселение, д Макаровка, площадью 908 кв.м. Категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование – индивидуальное жилищное строительство.Вид права – аренда на 20 лет. Начальная цена (годовая арендная плата) – 170 000 руб. Кол-во поступивших заявок – 0. **Лот №9.** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:210301:464, расположенный по адресу: РТ, ВМР, Семиозерское сельское поселение, д Макаровка, площадью 908 кв.м. Категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование – индивидуальное жилищное строительство. Вид права – аренда на 20 лет. Начальная цена (годовая арендная плата) – 170 000 руб. Кол-во поступивших заявок – 0. **Лот №10.** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:080303:1202, расположенный по адресу: РТ, ВМР, Высокогорское сельское поселение, с Высокая Гора, площадью 854 кв.м. Категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для размещения магазина.Вид права – аренда на 5 лет. Начальная цена (годовая арендная плата) – 370 000 руб. Кол-во поступивших заявок – 1. Единственным участником-победителем аукциона признан А.И. Хайрутдинов. **Лот №11.** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:080324:711, расположенный по адресу: РТ, ВМР, Высокогорское сельское поселение, с Высокая Гора, площадью 1000 кв.м. Категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.Вид права – аренда на 20 лет. Начальная цена (годовая арендная плата) – 410 000 руб. Кол-во поступивших заявок – 4. Участниками аукциона признаны: З.Н. Салахова, А.И. Ганеев, А.Р. Гарипов, Г.Г. Мухаметшина. Цена по результатам аукциона – 2 402 600 руб. 00 коп. Победителем признан участник А.И. Ганеев. **Лот №12.** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:000000:5333, расположенный по адресу: РТ, ВМР, Чернышевское сельское поселение, площадью 1932 кв.м. Категория - земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для расширения фермерского хозяйства и строительства молочной фермы.Вид права – аренда на 49 лет. Начальная цена (годовая арендная плата) – 17 000 руб. Кол-во поступивших заявок – 1. Единственным участником-победителем аукциона признан С.А. Викторов. **Лот №13.** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:320601:187, расположенный по адресу: РТ, ВМР, Чернышевское сельское поселение, д Старая Тура, площадью 1166 кв.м. Категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства. Вид права – аренда на 20 лет. Начальная цена (годовая арендная плата) – 120 000 руб. Кол-во поступивших заявок – 1. Единственным участником-победителем аукциона признана М.Т. Валеева. **Лот №14.** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:160101:253, расположенный по адресу: РТ, ВМР, Ташлы-Ковалинское сельское поселение, с Ташлы – Ковали, ул. Тукая, площадью 685 кв.м. Категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование – одноквартирный жилой дом с приусадебным участком. Вид права – аренда на 20 лет. Начальная цена (годовая арендная плата) – 34 000 руб. Кол-во поступивших заявок – 1. Единственным участником-победителем аукциона признан С.Ш. Самигуллин. **Лот №15.** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:080317:324, расположенный по адресу: РТ, ВМР, Высокогорское сельское поселение, с Высокая Гора, ул. Малиновая, площадью 1000 кв.м. Категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства. Вид права – аренда на 20 лет. Начальная цена (годовая арендная плата) – 540 000 руб. Кол-во поступивших заявок – 4. Участниками аукциона признаны: З.Н. Салахова, В.Н. Ахмедзянова, А.Р. Гарипов, Г.Г. Мухаметшина. Цена по результатам аукциона – 604 800 руб. 00 коп. Победителем признан участник З.Н. Салахова. **Лот №16.** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:000000:6260, расположенный по адресу: РТ, ВМР, Семиозерское сельское поселение, с Шигали, ул. Советская, площадью 1140 кв.м. Категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для размещения магазина. Вид права – аренда на 5 лет. Начальная цена (годовая арендная плата) – 340 000 руб. Кол-во поступивших заявок – 0. **Лот №17.** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:050101:1902, расположенный по адресу: РТ, ВМР, Бирюлинское сельское поселение, п Бирюлинского зверосовхоза, ул. Шоссейная, площадью 33 кв.м. Категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для размещения бани. Вид права – аренда на 5 лет. Начальная цена (годовая арендная плата) – 5 000 руб. Кол-во поступивших заявок – 1. Единственным участником-победителем аукциона признан И.Г. Хайруллин. **Лот №18.** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:050101:1931, расположенный по адресу: РТ, ВМР, Бирюлинское сельское поселение, п Бирюлинского зверосовхоза, площадью 1259 кв.м. Категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для размещения магазина.Вид права – аренда на 5 лет. Начальная цена (годовая арендная плата) – 505 000 руб. Кол-во поступивших заявок – 1. Единственным участником-победителем аукциона признан Р.А. Галеев. **Лот №19.** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:210203:282, расположенный по адресу: РТ, ВМР, Семиозерское сельское поселение, с Шигали, площадью 430 кв.м. Категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства. Вид права – собственность. Начальная цена – 350 000 руб. Кол-во поступивших заявок – 1. Единственным участником-победителем аукциона признан Г.Н. Муллин. **Лот №20.** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:250501:188, расположенный по адресу: РТ, ВМР, Шапшинское сельское поселение, площадью 13051 кв.м. Категория - земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для растениеводства.Вид права – аренда на 49 лет. Начальная цена (годовая арендная плата) – 26 000 руб. Кол-во поступивших заявок – 4. Участниками аукциона признаны: З.Н. Салахова, В.Н. Ахмедзянова, А.Р. Гарипов, Г.Г. Мухаметшина. Цена по результатам аукциона – 204 620 руб. 00 коп. Победителем признан участник Б.Р. Абдуллов. **Лот №21.** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:170301:273, расположенный по адресу: РТ, ВМР, Усадское сельское поселение, д Тимофеевка, ул. Заводская, площадью 1084 кв.м. Категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства.Вид права - собственность. Начальная цена – 410 000 руб. Кол-во поступивших заявок – 0. **Лот №22.** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:320501:837, расположенный по адресу: РТ, ВМР, Чернышевское сельское поселение, с Каймары, площадью 510 кв.м. Категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства. Вид права - собственность. Начальная цена – 350 000 руб. Кол-во поступивших заявок – 1. Единственным участником-победителем аукциона признан Р.Н. Хусаенов. **Лот №23.** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:310501:298, расположенный по адресу: РТ, ВМР, Иске-Казанское сельское поселение, с Куркачи, ул. Садовая, д. 35, площадью 1700 кв.м. Категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства. Вид права – аренда на 20 лет. Начальная цена (годовая арендная плата) – 91 600 руб. Кол-во поступивших заявок – 1. Единственным участником-победителем аукциона признан А.Т. Абдуллин. **В связи с отсутствием заявок по Лотам № 2, 4, 7, 8, 9, 16, 21 на основании пункта 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российский Федерации Аукцион по Лотам № 2, 4, 7, 8, 9, 16, 21 признать несостоявшимся. В связи с поступлением на участие в аукционе по Лотам № 1, 3, 5, 6, 10, 12, 13, 14, 17, 18, 19, 22, 23 только по одной заявке, на основании пунктов 12 и 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российский Федерации Аукцион по Лотам № 1, 3, 5, 6, 10, 12, 13, 14, 17, 18, 19, 22, 23 признать несостоявшимся. В соответствии с п. 3 ст. 39.3. и п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российский Федерации договор купли-продажи земельного участка по Лотам № 1, 19, 22 заключается с единственным участником аукциона, допущенным к аукциону и на условиях, предусмотренных аукционной документацией. В соответствии с п. 6 ст. 39.6. и п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российский Федерации договор аренды земельного участка по Лотам № 3, 5, 6, 10, 12, 13, 14, 17, 18, 23 заключается с единственным участником аукциона, допущенным к аукциону и на условиях, предусмотренных аукционной документацией.**